

Termos e Condições Gerais de Uso da MF Leilões
(“Termos de Uso” ou “Termos”)

1. Definições

1.1. As seguintes definições são aplicáveis em conjunto com outros termos definidos nestes Termos.

1.1.1. “Usuário(s) Comprador(es)”: Parte que acessa a Plataforma com interesse em adquirir produtos ou participar de eventos de leilão anunciados por terceiros.

1.1.2. “Usuário(s) Vendedor(es)”: Parte que anuncia produtos, animais ou bens na Plataforma, mediante cadastro, com fins comerciais.

1.1.3. “Conteúdo”: Toda informação, compreendendo dados cadastrais, pessoais e sensíveis dos Usuários Vendedores e/ou Compradores, bem como todo o conteúdo dos anúncios e manifestações próprias dos Usuários Vendedores e/ou Compradores inseridas na Plataforma, sejam públicas ou não.

1.1.4. “Dados Pessoais”: Toda informação que possa identificar ou está relacionada a um indivíduo, mesmo que seja necessário combiná-las com alguma outra, como nome, CPF, endereço, e-mail, telefone, entre outros.

1.1.5. “Evento de Leilão”: Qualquer leilão online organizado ou disponibilizado na Plataforma, com regras próprias, datas, lotes, formas de participação e pagamento.

1.1.6. “Regulamento do Evento”: Conjunto de regras específicas que rege determinado Evento de Leilão, disponível junto à página do evento ou em anexo a estes Termos.

1.1.7. “MF Leilões”: A MF – Intermediação de Negócios Ltda, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ do MF sob o nº 34.308.289/0001-22, com sede na Rua Sete de Setembro, nº 1.440, bairro Alto Cafetal, CEP: 17.502-020, na cidade de Marília, estado de São Paulo, é responsável pela criação, operação e manutenção do ecossistema digital da MF Leilões.

1.1.8. “MF Pago”: A Pfácil – Intermediação de Negócios Ltda, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ do MF sob o nº 17.252.927/0001-11, com sede na Rua Sete de Setembro, nº 1.440, bairro Alto Cafetal, na cidade de Marília, estado de São Paulo, CEP: 17.502-020, é responsável pelo sistema de pagamentos que realizará a divisão dos valores devidos ao Usuário(a) Comprador(a) e Usuário(a) Vendedor(a).

1.1.9. “MF Bank”: A MF Digital Bank LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ do MF sob o nº 41.832.920/0001-53, com sede na Rua Sete de Setembro, nº 1.440, bairro Alto Cafetal, na cidade de Marília, estado de São Paulo, CEP: 17.502-020, é responsável pela prestação de



serviços financeiros, análise de crédito, avaliação de risco, abertura de contas de pagamento e demais operações relacionadas a serviços bancários e financeiros ofertados aos Usuários da Plataforma, em conjunto ou de forma integrada com outras empresas do Grupo MF Rural.

1.1.10. “Grupo MF Rural”: O Grupo MF Rural é um complexo empresarial, cuja finalidade é facilitar as negociações e promover o encontro entre produtores rurais, distribuidores e seus respectivos fornecedores, tanto de produtos como de serviços relacionados ao mercado agropecuário, proporcionando a ambos, atingirem mercados ainda desconhecidos e em condições diferenciadas. Serão consideradas empresas do universo Grupo MF Rural: Pfácil – Intermediação de Negócios Ltda, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ do MF sob o nº 17.252.927/0001-11; MF Digital Bank LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ do MF sob o nº 41.832.920/0001-53; M.F. Rural Representações Ltda, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ do MF sob o nº 07.095.159/0001-86; MF – Intermediação de Negócios Ltda, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ do MF sob o nº 34.308.289/0001-22; MF Check Soluções em Tecnologia Ltda, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ do MF sob o nº 62.409.878/0001-32.

1.1.11. “Política de Privacidade”: Documento complementar a estes Termos que disciplina o tratamento dos Dados Pessoais coletados, armazenados e utilizados no âmbito da Plataforma. Está disponível em: <https://www.mfleiloes.com.br/politica-de-privacidade>.

1.1.12. “Plataforma”: Ambiente digital mantido e operado pela MF Leilões, acessível por meio do endereço eletrônico mfleiloes.com.br, que funciona como um ambiente digital operado pela MF Leilões que permite a divulgação de leilões de produtos do setor agropecuário, nas modalidades “leilão ao vivo”, “pré-lance”, “mercado no ar”, “shopping” e outras. A Plataforma disponibiliza funcionalidades voltadas à exposição de ofertas ao vivo e à conexão entre anunciantes e interessados.

1.1.13. “Serviço(s)”: Conjunto de funcionalidades disponibilizadas pela Plataforma MF Leilões, destinadas a permitir que os Usuários cadastrados publiquem, gerenciem, editem e promovam leilões de produtos relacionados ao agronegócio. Os serviços incluem, ainda, recursos de gestão de conta, participação em leilões, envio de lances e painel de administração de leilões.

2. Introdução

2.1. A Plataforma, incluindo sua estrutura, funcionalidades, conteúdo, design e código, foi desenvolvida, é controlada e operada pela MF Leilões, com todos os direitos reservados. Os presentes Termos têm por objeto estabelecer as regras aplicáveis à utilização da Plataforma, que consiste em um ambiente digital voltado à publicação, gestão e exibição de leilões de produtos relacionadas ao agronegócio.

2.2. Ao acessar ou utilizar a Plataforma, o Usuário declara ter lido, compreendido e concordado com o conteúdo integral destes Termos e Condições de Uso, responsabilizando-se, de forma exclusiva, por todos os



atos que praticar dentro da Plataforma. Caso não concorde com qualquer das disposições aqui estabelecidas, o Usuário deverá se abster de utilizar os serviços.

2.2.1. A aceitação destes Termos implica também na leitura e concordância com a Política de Privacidade da MF Leilões, parte integrante destes Termos de Uso para todos os fins legais.

2.3. A MF Leilões reserva-se o direito de suspender, restringir ou cancelar, a qualquer tempo e independentemente de aviso prévio, o acesso de qualquer Usuário à Plataforma, em caso de suspeita de fraude, uso indevido, descumprimento das disposições destes Termos ou obtenção de vantagem ilícita, sem que isso gere ao Usuário qualquer direito a indenização ou reembolso de valores eventualmente pagos.

3. Atualizações

3.1. Estes Termos poderão ser alterados, atualizados ou complementados a qualquer momento, a critério exclusivo da MF Leilões. É de responsabilidade do Usuário verificar periodicamente a versão vigente dos Termos, disponível na própria Plataforma.

3.2. A continuidade da utilização da Plataforma após a publicação de alterações nos Termos será considerada como aceitação plena e irrestrita da nova versão. Caso o Usuário não concorde com as modificações realizadas, deverá cessar imediatamente o uso da Plataforma.

4. Condições para utilização da Plataforma

4.1. A utilização da Plataforma está condicionada ao preenchimento de cadastro por pessoa natural maior de 18 (dezoito) anos e plenamente capaz, ou por pessoa jurídica regularmente constituída e representada por responsável legal ou procurador com poderes suficientes. Ao realizar o cadastro, o Usuário declara, sob as penas da lei, que todas as informações prestadas são verdadeiras, completas e atualizadas.

4.2. No caso de cadastro em nome de pessoa jurídica, o responsável declara expressamente possuir autorização válida para representá-la, assumindo integral responsabilidade por todos os atos praticados na Plataforma em nome da empresa. A MF Leilões não se responsabiliza pela falsidade ou irregularidade dessa declaração, cabendo ao Usuário responder por eventuais danos causados a terceiros ou à própria MF Leilões.

4.3. A MF Leilões concede ao Usuário uma licença de uso limitada, não exclusiva, intransferível, revogável e não sublicenciável para acessar e utilizar a Plataforma, conforme os termos deste Instrumento e dentro das funcionalidades disponíveis, sendo vedado qualquer uso fora das finalidades autorizadas.

4.4. É de exclusiva responsabilidade do Usuário inserir, atualizar e manter os Conteúdos publicados na Plataforma, incluindo textos, imagens, descrições e documentos. O Usuário declara deter os direitos legais sobre todos os Conteúdos que inserir, assumindo total responsabilidade por sua veracidade, legalidade e adequação, bem como por eventuais violações a direitos de terceiros.

4.5. Ao disponibilizar qualquer conteúdo na Plataforma, o Usuário autoriza a MF Leilões a utilizá-lo, reproduzi-lo e divulgá-lo, total ou parcialmente, no âmbito da própria Plataforma ou em materiais



promocionais e institucionais, sem que tal uso gere qualquer obrigação de remuneração, indenização ou reconhecimento adicional.

4.6. A MF Leilões reserva-se o direito de, a seu exclusivo critério e a qualquer momento, alterar, suspender ou remover funcionalidades da Plataforma, bem como adicionar novos recursos ou restringir acessos, sem necessidade de aviso prévio e sem que disso decorra qualquer direito à indenização por parte dos Usuários.

4.7. A MF Leilões poderá disponibilizar mecanismos de avaliação e comentários a respeito dos anúncios ou anunciantes, sendo esses conteúdos de responsabilidade dos usuários que os inserirem. A MF Leilões poderá, a seu critério, utilizar tais informações para fins de curadoria, moderação, visibilidade ou restrição de perfis, com base em critérios objetivos e transparentes.

4.8. Os Eventos de Leilão realizados ou disponibilizados por meio da Plataforma poderão ocorrer nas seguintes modalidades, entre outras eventualmente criadas: (i) leilão ao vivo (com transmissão em tempo real e recebimento de lances prévios de forma online); (ii) mercado no ar (venda direta com preço fixado) e (iii) shopping (exposição contínua de lotes com possibilidade de aquisição imediata).

4.8.1. A participação em qualquer Evento de Leilão está condicionada à leitura e aceitação prévia do Regulamento específico do respectivo evento, o qual estabelece as regras de funcionamento, critérios de lances, arrematação, pagamento, comissões, prazos, formas de retirada ou entrega dos bens, penalidades e demais condições aplicáveis.

4.8.2. Ao se inscrever ou participar de qualquer evento, o Usuário declara, para todos os fins de direito, que leu, compreendeu e concorda integralmente com o Regulamento aplicável, assumindo plena responsabilidade pelo seu cumprimento e pelos atos decorrentes de sua participação.

4.8.3. A MF Leilões atua, nesses casos, exclusivamente como plataforma digital de suporte tecnológico e divulgação dos eventos, não integrando, como parte, as relações jurídicas estabelecidas entre Vendedores e Compradores, salvo se expressamente previsto em contrário no Regulamento do Evento.

5. Restrições ao uso da Plataforma ou site

5.1. Ao utilizar a Plataforma, o Usuário compromete-se a não praticar qualquer conduta que possa comprometer a integridade, segurança, legalidade ou funcionamento adequado da Plataforma, abstendo-se, inclusive, das seguintes práticas, que são expressamente vedadas:

- (i) Praticar qualquer ato que seja ilegal ou viole normas federais, estaduais ou municipais;
- (ii) Violar direitos de terceiros, inclusive, mas não se limitando a, direitos de propriedade intelectual, privacidade, imagem, honra, marca, patente, segredo industrial ou autoral;
- (iii) Assumir falsa identidade, representar terceiros sem autorização ou agir como se fosse outra pessoa física ou jurídica;

(iv) Interferir, prejudicar, desativar, sobreregar ou comprometer a funcionalidade, a segurança ou o desempenho da Plataforma, seus servidores ou redes conectadas;

(v) Realizar engenharia reversa, descompilação, desmontagem ou qualquer tentativa de obtenção do código-fonte da Plataforma, salvo quando expressamente autorizado pela MF Leilões ou pela legislação aplicável;

(vi) Remover, contornar, inutilizar ou de qualquer forma interferir em recursos de segurança, restrição de acesso ou autenticação da Plataforma;

(vii) Utilizar softwares, scripts, bots, crawlers, spiders ou qualquer outro mecanismo automatizado ou manual para acessar, coletar, armazenar ou explorar dados da Plataforma sem prévia autorização da MF Leilões;

(viii) Modificar, copiar, reproduzir, licenciar, comercializar, alugar, distribuir ou explorar comercialmente, de qualquer forma, conteúdos, informações ou sistemas da Plataforma, sem consentimento prévio e expresso da MF Leilões;

(ix) Desenvolver, utilizar ou disponibilizar produtos ou serviços que concorrem direta ou indiretamente com a Plataforma ou que promovam acesso indevido por concorrentes da MF Leilões.

5.2. O Usuário reconhece e concorda que a MF Leilões não se responsabiliza por revisar previamente, nem endossa ou valida o Conteúdo gerado por outros Usuários, razão pela qual o Usuário deve avaliar criticamente as informações disponíveis, assumindo integral responsabilidade pelo uso que fizer do Conteúdo de terceiros.

6. Dados necessários para utilização da Plataforma

6.1. Para que o(a) Usuário(a) possa acessar a Plataforma, far-se-á necessário o fornecimento de Dados Pessoais, como nome completo, endereço, documento de identidade, telefone ou celular e e-mail, os quais serão armazenados pelo período de vigência da relação contratual ou pela solicitação de sua exclusão, nos termos da legislação aplicável.

6.2. Em atenção à Lei Geral de Proteção de Dados e demais normas aplicáveis, as Partes reconhecem que, no âmbito desta relação jurídica, poderá haver tratamento de dados pessoais, de titulares vinculados ao(à) Usuário(a), e que atuarão como agentes de tratamento, nos limites de suas atribuições. A MF Leilões realizará o tratamento de dados com a finalidade exclusiva de viabilizar a prestação dos serviços ao(à) Usuário(a), adotando todas as medidas técnicas, administrativas e jurídicas para assegurar a conformidade com a LGPD.

6.3. O(a) Usuário(a) declara estar ciente e concorda que seus dados cadastrais, pessoais, financeiros e transacionais poderão ser compartilhados com empresas integrantes do Grupo MF Rural, para fins de



análise de crédito, avaliação de risco, prevenção à fraude, criação de perfil financeiro e oferta de produtos ou serviços compatíveis com seu perfil e necessidades, incluindo soluções de crédito, seguros, financiamento e demais serviços financeiros.

6.4. Demais informações sobre tratamento e proteção de dados pessoais podem ser encontradas na Política de Privacidade da MF Leilões, em seu site institucional, o qual faz parte integrante e indissociável deste Termo, ocasião em que o(a) Usuário, concorda e aceita com os referidos termos e disposições em conjunto com os deste Instrumento.

7. Remuneração e vigência

7.1. O(A) Usuário(a) realizará o pagamento à MF Leilões, conforme as condições comerciais ajustadas e formalizadas por escrito entre as Partes, por meio da proposta comercial, Regulamento do Evento ou documento equivalente, o qual, independentemente de nova formalização, vincula integralmente o(a) Usuário(a) aos presentes Termos de Uso e demais documentos contratuais da MF Leilões, para fins de execução perfeita, adequada e integral do objeto destes Termos.

7.1.1. Ao assinar o(a) Usuário(a) declara, para todos os fins de direito, que teve pleno acesso aos presentes Termos de Uso, leu, compreendeu e aceita integralmente suas disposições, reconhecendo que esse documento rege a relação contratual em conjunto com as condições comerciais estabelecidas.

7.1.2. Nos Eventos de Leilão, poderão ser cobradas comissões, taxas de inscrição ou encargos operacionais, conforme previsto no Regulamento do Evento. O não pagamento poderá gerar aplicação de penalidades previstas nas Cláusulas seguintes.

7.2. Os Usuários autorizam que os pagamentos realizados por meio da Plataforma sejam processados por sistemas operados pela MF Pago e/ou pela MF Bank, conforme aplicável, incluindo a divisão automática dos valores entre Usuário(a) Comprador(a), Usuário(a) Vendedor(a), MF Leilões e demais envolvidos, de acordo com a estrutura da operação contratada.

7.2.1. Para viabilizar tais operações, os Usuários autorizam, desde já, a abertura e utilização de conta de pagamento junto à MF Pago e/ou MF Bank, bem como o compartilhamento de seus dados cadastrais, bancários e transacionais com essas instituições, nos termos da legislação vigente, especialmente a Lei Geral de Proteção de Dados e normas aplicáveis do Banco Central do Brasil.

7.2.2. Além da finalidade de processamento e repasse de valores, os Usuários autorizam que tais dados sejam utilizados pelas referidas instituições para fins de análise de crédito, avaliação de risco, prevenção à fraude, formação de perfil financeiro e oferta de produtos ou serviços financeiros personalizados, como linhas de crédito, antecipação de recebíveis, seguros, financiamento e soluções integradas voltadas ao agronegócio.

7.2.3. Todos os pagamentos vinculados à utilização da Plataforma serão direcionados a essas instituições financeiras, as quais serão responsáveis pela liquidação e repasse dos valores conforme



as regras definidas pela Plataforma. O(a) Usuário(a) compromete-se a manter seus dados atualizados e corretos, isentando a MF Leilões de qualquer responsabilidade por falhas, atrasos ou prejuízos decorrentes de informações incorretas ou inconsistentes.

7.3. Os valores, forma de pagamento, periodicidade de cobrança, escopo de funcionalidades e demais condições comerciais poderão ser alteradas pela MF Leilões conforme evolução da Plataforma, políticas internas ou práticas de mercado, mediante simples aviso ao(à) Usuário(a) com antecedência mínima de 5 (cinco) dias.

7.4. O inadimplemento de quaisquer valores acarretará vencimento antecipado e a imediata exigibilidade do valor total pactuado, independentemente de aviso ou notificação judicial ou extrajudicial. O débito em aberto estará sujeito à incidência de: (i) juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, calculados pro rata die; (ii) correção monetária com base no IGP-M ou IPCA, o que for mais vantajoso à MF Leilões; (iii) multa de 10% (dez por cento); e (iv) reembolso de despesas de cobrança, custas judiciais e honorários advocatícios, conforme aplicável.

7.5. Em caso de inadimplemento superior a 5 (cinco) dias, a MF Leilões poderá, a seu critério, suspender total ou parcialmente o acesso do(a) Usuário(a) à Plataforma, até a regularização dos débitos, sem prejuízo da continuidade da contagem do prazo contratual e das cobranças devidas.

7.6. Não será devido ao(à) Usuário(a) qualquer reembolso, abatimento, compensação ou isenção de valores, ainda que relativos a parcelas vincendas, em razão de desistência, inatividade, interrupção voluntária ou não utilização da Plataforma, permanecendo integralmente exigíveis os valores contratados.

7.7. As condições comerciais pactuadas serão exigíveis em sua totalidade, independentemente da frequência, volume ou intensidade de uso da Plataforma, desde que a MF Leilões tenha disponibilizado a Plataforma de forma regular, acessível e em conformidade com os Serviços contratados.

7.8. Todas as comunicações relacionadas a cobrança, emissão de faturas e avisos de inadimplemento poderão ser realizadas pela MF Leilões por meio eletrônico, utilizando os canais informados pelo(a) Usuário(a), como e-mail ou notificações dentro da própria Plataforma, sendo tais comunicações consideradas válidas para todos os efeitos legais.

7.9. Estes Termos entrarão em vigor na data do primeiro acesso na Plataforma ou da assinatura da proposta comercial e permanecerá válido pelo prazo nele indicado. Caso não haja manifestação em sentido contrário por qualquer das Partes, com pelo menos 10 (dez) dias de antecedência do vencimento, será prorrogado automaticamente por igual período.

7.10. Caso o(a) Usuário(a) deseje cancelar o uso da Plataforma, deverá comunicar por escrito à MF Leilões com, no mínimo, 10 (dez) dias de antecedência. A solicitação de cancelamento não gera reembolso e não isenta o(a) Usuário(a) do pagamento de eventuais valores acordados.



7.10.1. O cancelamento antecipado não exime o(a) Usuário(a) do adimplemento integral das obrigações financeiras assumidas, sendo devidos todos os valores acordados até o término do período vigente, ainda que a Plataforma não seja efetivamente utilizada ou que o acesso tenha sido suspenso por inadimplemento, inatividade ou por solicitação do próprio Usuário.

7.11. A MF Leilões poderá encerrar o vínculo a qualquer momento, mediante aviso, caso o(a) Usuário(a) descumpra alguma obrigação prevista nestes Termos ou utilize a Plataforma de forma indevida ou ilegal.

8. Propriedade intelectual

8.1. O Usuário reconhece e concorda que todos os recursos tecnológicos, funcionalidades, conteúdos, textos, imagens, marcas, logotipos, layout, softwares, códigos-fonte, bancos de dados, interfaces e demais elementos disponíveis no domínio mflenoes.com.br e em suas subpáginas são de titularidade exclusiva da MF Leilões ou de seus legítimos licenciantes, sendo protegidos pela legislação nacional e internacional de propriedade intelectual, inclusive pela Lei nº 9.610/1998 e tratados internacionais.

8.2. Ao acessar a Plataforma, o Usuário declara estar ciente de que é proibido copiar, reproduzir, modificar, distribuir, transmitir, exibir, licenciar, vender, publicar ou explorar, total ou parcialmente, qualquer conteúdo ou tecnologia disponibilizada pela MF Leilões.

8.3. O Usuário Anunciante autoriza, desde já, a utilização do seu nome empresarial, marca, logotipo ou logomarca pela MF Leilões para fins de divulgação institucional, portfólio de clientes e ações promocionais da própria Plataforma, sem que isso gere qualquer direito de remuneração ou compensação.

8.4. O Usuário declara ciência de que eventuais avaliações, comentários e depoimentos publicados na Plataforma ou enviados à MF Leilões poderão ser utilizados para fins de divulgação e promoção institucional dos serviços da MF Leilões, sem transferência de titularidade ou obrigação de compensação financeira.

9. Avisos de isenções de garantias

9.1. A Plataforma MF Leilões é disponibilizada aos Usuários “no estado em que se encontra” e “conforme disponível”, sem qualquer garantia de resultado, desempenho, continuidade ou adequação para fins específicos. A MF Leilões não garante que a Plataforma:

- (i) funcionará de forma ininterrupta, livre de erros, falhas técnicas ou vulnerabilidades;
- (ii) estará sempre segura, atualizada ou isenta de vírus e códigos maliciosos;
- (iii) atenderá às expectativas ou necessidades específicas dos Usuários.

9.2. Todo e qualquer contato, negociação, oferta, contratação ou transação decorrente dos leilões realizados na Plataforma é de exclusiva responsabilidade dos próprios Usuários envolvidos, os quais assumem todos os riscos decorrentes da relação.



9.3. A MF Leilões não garante a veracidade, legalidade, validade, qualidade, procedência ou segurança dos produtos ou informações anunciadas por terceiros na Plataforma, tampouco se responsabiliza por ofertas enganosas, condutas ilícitas, descumprimento de obrigações contratuais ou qualquer outro fato oriundo das interações entre os Usuários.

9.4. O Usuário reconhece que a utilização da Plataforma é feita por sua conta e risco, isentando a MF Leilões, seus sócios, administradores, prepostos, parceiros e afiliadas de qualquer responsabilidade por perdas, danos, lucros cessantes, prejuízos, vícios ou defeitos decorrentes de negociações realizadas ou frustradas.

9.5. A MF Leilões reserva-se o direito de, a seu exclusivo critério e sem aviso prévio, alterar, suspender ou descontinuar, parcial ou totalmente, a Plataforma ou suas funcionalidades, sem que isso gere qualquer direito à indenização ou compensação ao Usuário.

9.6. A MF Leilões não garante que os Eventos de Leilão ocorrerão conforme programado, podendo cancelá-los, adiá-los ou modificá-los por razões técnicas, comerciais ou legais, sem que disso decorra qualquer obrigação de indenização.

10. Limitação de responsabilidades e indenização

10.1. A MF Leilões não será, em hipótese alguma, responsabilizada por quaisquer danos diretos, indiretos, incidentais, especiais ou consequenciais, inclusive lucros cessantes ou perdas financeiras, resultantes de:

- (i) Uso ou incapacidade de uso da Plataforma;
- (ii) Negociações ou relações comerciais entre os próprios Usuários;
- (iii) Conteúdo inserido por terceiros, inclusive anúncios com informações falsas, enganosas ou ilegais;
- (iv) Acesso ou utilização não autorizada da conta do Usuário ou de seus dados pessoais;
- (v) Falhas técnicas, indisponibilidade de sistemas, vírus, malware ou falhas na conexão com a internet;
- (vi) Eventos fortuitos ou de força maior.

10.2. Na eventualidade de ser reconhecida, por decisão judicial definitiva, qualquer obrigação de indenizar, o valor máximo da responsabilidade da MF Leilões será limitado ao equivalente a 50% (cinquenta por cento) do valor pago pelo Usuário à MF Leilões ou ao valor total efetivamente pago a terceiros, o que for menor.

10.3. A MF Leilões não é parte nas tratativas, negociações ou contratos firmados entre os Usuários da Plataforma, razão pela qual não possui qualquer obrigação de garantir, validar ou intervir em tais relações, seja judicial ou extrajudicialmente.

10.4. O Usuário compromete-se a indenizar e manter a MF Leilões indene em relação a quaisquer perdas, reclamações, processos, custos, despesas ou danos decorrentes de:

- (i) Conteúdos inseridos na Plataforma sob sua responsabilidade;
- (ii) Uso indevido dos serviços;
- (iii) Declarações falsas ou omissas;
- (iv) Violação de direitos de terceiros, incluindo propriedade intelectual;
- (v) Descumprimento de quaisquer disposições deste Termo.

10.5. É de inteira responsabilidade do Usuário: (i) providenciar os equipamentos e softwares necessários para acesso à Plataforma; (ii) Manter seu ambiente digital seguro, com sistemas atualizados e antivírus ativo; (iii) Preservar a confidencialidade de suas credenciais de acesso, que são pessoais e intransferíveis.

10.6. A MF Leilões não é responsável pela veracidade dos dados informados nos catálogos dos leilões, cabendo exclusivamente ao Usuário Anunciante ou organizador do evento assegurar a conformidade e veracidade das informações.

10.7. O transporte, retirada, regularização, posse e licenciamento dos bens arrematados são de responsabilidade exclusiva do Usuário Comprador, salvo se expressamente disposto em sentido diverso no Regulamento do Evento.

11. Disposições gerais

11.1. Os presentes Termos, a Política de Privacidade, o Quadro Resumo, Regulamento, eventuais propostas comerciais, aditivos e demais documentos vinculados por referência, constituem o acordo integral entre as Partes, prevalecendo sobre quaisquer entendimentos anteriores, verbais ou escritos.

11.1.1. As disposições específicas de cada Evento de Leilão constantes no respectivo Regulamento prevalecerão sobre os presentes Termos em caso de conflito.

11.2. Todos os Eventos de Leilão realizados por meio da Plataforma são conduzidos por leiloeiros oficiais regularmente habilitados, com registro ativo perante os órgãos competentes, nos termos do Decreto nº 21.981/1932 e da Lei nº 4.021/1961, os quais constituem o arcabouço legal aplicável à atividade de leiloeiro no Brasil.

11.3. Caso qualquer disposição destes Termos venha a ser considerada inválida, ilegal ou inexequível, tal invalidade não afetará as demais cláusulas, que permanecerão válidas e plenamente eficazes.

11.4. A MF Leilões reconhece que, em razão dos serviços prestados, poderá ter acesso a informações confidenciais do(a) Usuário(a), comprometendo-se a manter absoluto sigilo e confidencialidade sobre tais informações, nos termos do artigo 422 do Código Civil e dos artigos 153 e 154 do Código Penal, abstendo-se de utilizá-las para fins próprios ou de terceiros, por prazo indeterminado, salvo autorização expressa e por escrito do(a) Usuário(a).



11.5. O presente Instrumento constitui título executivo extrajudicial, nos termos do artigo 784, inciso III e §4º, do Código de Processo Civil, podendo ser utilizado para exigir judicialmente o cumprimento das obrigações nele previstas.

11.6. A eventual tolerância de qualquer das Partes quanto ao descumprimento de cláusulas ou condições previstas nestes Termos não constituirá novação ou renúncia de direito, permanecendo válidas todas as disposições aqui contidas.

11.7. As Partes anuem, autorizam e reconhecem como válidas as assinaturas eletrônicas aplicadas por meio de plataformas reconhecidas no mercado, ainda que não emitidas via ICP-Brasil, conforme disposto no §2º do art. 10 da Medida Provisória nº 2.200-2/2001, como D4Sign, DocuSign ou similares, as quais serão suficientes para comprovar a autenticidade, integridade e validade jurídica destes Termos.

12. Resolução de disputas

12.1. As Partes comprometem-se a envidar esforços para resolver, de forma amigável, quaisquer divergências oriundas da utilização da Plataforma. Para tanto, o Usuário poderá encaminhar uma descrição da situação, acompanhada de seus dados de contato, ao e-mail henrique@gomesaltimari.com.br.

12.2. Para resolução de disputas oriundas destes Termos, que foram objeto de resolução amigável sem sucesso, as partes elegem o foro da Comarca de Marília, estado de São Paulo, como competente, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.